

**Identifikace stavby**

Název stavby: Bytový dům ul. Míru č.p. 14  
– oprava střechy  
– zateplení fasády objektu

Místo stavby: Adresa: ul. Míru č.p. 14, 739 61 Třinec  
Obec: Třinec  
Katastrální území: Kanská  
Parc.č. st. 525, 2146

Stavebník: Město Třinec, IČ: 00297313,  
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant: Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ 28640861  
nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

Základní charakteristika stavby a její účel:

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávající střechy s nadkrokevní tepelnou izolací bytového domu č.p. 14 na ul. Míru, včetně kontaktního zateplení fasády objektu.

**I. Technické a konstrukční řešení objektu****Popis stávajícího stavebního objektu**

Stávající budova je v současné době užívána jako polyfunkční objekt s prostory malířských potřeb, a 5-ti byty. Objekt je částečně podsklepený, tří podlažní.

Stávající zdivo obvodové vnitřní nosné je předpokládáno z plných cihel na VC maltu, včetně příček.

Stopy nad 1.PP, 1.–2.NP jsou železobetonové trámové.

Strop nad 3.NP je tvořen dřevěnou konstrukcí krovu s podbitím a VC omítkou na rákosovém pletivu.

Hlavní část objektu je zastřešena valbovou střechou, se sklonem cca 42°–55°. Na hlavní střeše se nachází dva pultové vikýře s obytnými prostory, se sklonem střechy 10°. Dále na střeše nachází malý pultový vikýř, který je určen ke kompletnímu odstranění a obnovení původního vzhledu objektu.

K objektu je přičleněn v 2.NP arkýř z uliční části, který je zastřešen pultovou střechou se sklonem 9°.

Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný krov stolice stojaté s celoplošným bedněním.

Krytina je tvořena plechovou krytinou na podkladním asf. pásu, včetně pozinkovaných klempířských prvků.

**Bourací práce**

Nebudou provedeny žádné zásahy do základů.

Nebudou provedeny žádné zásahy do nosných svislých konstrukcí.

Je navrženo odstranění dělicí příčky v 3.NP. Tato příčka bude po obnažení stávající střešní konstrukce konzultována se statikem, který následně určí zda je možné tuto příčku vybourat!

Nebudou provedeny žádné zásahy do vodorovných konstrukcí.

Provede se kompletní demontáž stávající střešní krytiny včetně podkladního asf. pásu a všech klempířských prvků, včetně žlabů a svodů až po lapače střešních splavenin.

Po prohlídce podkladní nosné dřevěné konstrukce bude provedena lokální oprava bednění, případně nosné konstrukce krovu.

## **II. Oprava střechy**

### **Chemická sanace stávajícího krovu**

Před jejím provedením nutno odstranit zbytky kůry na jednotlivých prvcích krovu.

Provést očištění konstrukce dřevěného krovu ometením, vysáváním, kartáčováním apod.. Následně provést postřik dřevěného krovu postřik všech prvků konstrukce krovu i zdívá 5%-ním vodním roztokem QB za účelem zlepšení savosti a po tomto provést další postřik 10%-ním vodním roztokem QB při ředění koncentráту QB:voda 1:9. Minimální příjem koncentráту 20 g/m<sup>2</sup>. Jedná se o typové označení impregnace F<sub>A</sub> , F<sub>&</sub> , B, P. I 1. 2, 3, SP. Písmena F. B. P. I označují biocidní účinky.

F<sub>A</sub>, F<sub>B</sub> označují toxicitu proti dřevokazným houbám ascomycetes a basidiomycetes.

B – účinnost proti dřevu zbarvujícím houbám; I – toxicitu proti dřevokaznému hmyzu; P – účinnost proti plísním. Číslice 1, 2, 3 označují třídu ohrožení dřevěných konstrukcí.

U pozednicového zdívá provést ošetření stejným impregnačním prostředkem QB, stejnou koncentrací jako u postřiku krovu, to je 10%-ním vodním roztokem při ředění koncentráту QB:voda 1:9.

Impregnace u všech nových prvků při mechanické sanaci provést dvojnásobným nátěrem QB 20%-ním vodním roztokem.

Sanace nutno provádět dle stanoveného technologického postupu a plánu zabezpečení jakosti prováděné sanace, cílené konstrukční a chemické ochrany dřeva podle ISO 9000.

### **Oprava skladby střešní konstrukce**

V rámci opravy skladby střešní pláště bude provedeno drobné doplnění konstrukce krovu pro obnovu původního vzhledu a zajištění dostatečných přesahů střechy pro navrhované fasádní zateplení objektu.

Pomocná konstrukce bude tvořena dřevěnými hranoly, s ukotvením na stávající nosnou část střechy z rostlého řeziva C24.

Veškeré nové dřevěné prvky krovu budou opatřeny impregnací proti škůdcům, hnilobě a plísním systémem QB.

Po provedení lokální opravy podkladní dřevěné nosné konstrukce bude provedena nová nadkroevní tepelná izolace a skladba plechové krytiny střechy s provětrávanou šterbinou.

Stávající konstrukce krovu nejsou opatřeny tepelnou izolací.

### **Navržená skladba střechy – plocha 373 m<sup>2</sup>:**

#### **1. Střešní krytina:**

Svitkový plech (Elite) je hlavním materiálem pro falcování. Jde o hlubokotažný ocelový plech s extrémní plasticitou. Mez kluzu je 180 N/mm<sup>2</sup> , což tento materiál řadí do třídy DX54 a definuje právě mimořádnou zpracovatelnost. Jde o plně recyklovatelný materiál s povrchovou úpravou na bázi přírodních olejů. Po čas jeho služby v roli střešní krytiny nevylučuje žádné látky a po dosloužení je téměř 100% recyklovatelný. Přestože jde o měkký ocelový plech,

nedále si zachovává hlavní výhody, tedy malou teplotní roztažnost a vysokou průtažnost. Ocelové drážkové krytiny nepraskají ve spojích a ohybech. Díky malé roztažnosti jsou vhodné pro velké střešní plochy (až o délce 20 m). Falcovací materiál (Elite) se dodává v široké škále barev, z nichž většina je okamžitě k dispozici skladem. V řadě (Elite) se na daný výrobek vztahuje záruka 30 let. Podkladová vrstva je tvořena zinkem 350 g/m<sup>2</sup>. Tloušťka samotného plechu je 0,6 mm. Korozivní odolnost RC4. Odolnost proti poškrábání 35N. Šíře pásů krytiny RŠ 500, rozmístění pevných a posuvných příponek dle předpisu výrobce krytiny, ČSN 73 3610 a Pravidel CKPT.

## **2. Separační vrstva:**

Vícevrstvá polypropylenová fólie lehkého typu s nakaširovanou strukturovanou rohoží z polypropylenových vláken pro separační a mikroventilační vrstvu krytin z plechu. Plošná hmotnost nosné vložky 150 g.m<sup>-2</sup>, celková plošná hmotnost 500 g.m<sup>-2</sup>. Tloušťka vícevrstvé fólie 0,5 mm, tloušťka strukturované rohože 6–8 mm. Faktor difuzního odporu 40. Ekvivalentní difuzní tloušťka 0,02 m. Pevnost v tahu v podélném směru 310 N/50 mm, v příčném směru 230 N/50 mm. Tažnost v podélném směru 65 %, v příčném směru 75 %. Odolnost proti protrhávání v podélném směru 175 N, v příčném směru 210 N. Ohebnost za nízkých teplot –20 °C. Maximální doba vystavení UV záření do zakrytí krytinou 3 měsíce. Odolnost proti pronikání vody W1. tl. 6–8 mm.

Nosná vrstva pod střešní krytinu:

Desky, prkna ze smrkového dřeva, třídy pevnosti C24, třídy jakosti S 10. Tloušťka 32 mm, délka 3, 4, 5 m. Impregnované účinnou látkou FB, IP, P (V). Kotvení nastřelovacími hřebíky do podkladních latí.

## **3. Nosná, Distanční vrstva pro větrání:**

Latě ze smrkového dřeva, třídy pevnosti C24, třídy jakosti S 10. Šířka 60 mm, výška 80 mm, délka 3, 4, 5 m. Impregnované účinnou látkou FB, IP, P (V). Provětrávaná mezera výšky 80 mm.

Ocelový kotevní vrut s protikoročním povlakem. Průměr 8 mm. Dřík kotvy opatřen frézou. Velká talířová hlava s utahovacím systémem AW 40. Povrchová úprava min. 15 cyklů dle ISO 6988:1995. Fixovat do krokví systémem kolmých a šikmých vrutů. Zajištění návrhu konkrétních typů vrutů a principu kotvení nutno objednat u technika dodavatele nadkrokevního střešního systému.

Pod latě bude aplikována systémová těsnicí páska šířky min. 60 mm, z polyetylenu pro dokonalé utěsnění latí.

## **4. Doplnková hydroizolační vrstva:**

Difúzně otevřená monolitická fólie lehkého typu pro doplňkovou hydroizolační vrstvu třídy těsnosti 2, 3, 4, 5, 6. Plošná hmotnost 270 g.m<sup>-2</sup>. Faktor difuzního odporu 42 (–21; +83). Ekvivalentní difuzní tloušťka 0,02 (–0,01; +0,04) m. Složení fólie: spodní netkaná polyesterová textilie s dvěma polymerními vrstvami na lícové straně fólie. Podélný přesah na obou okrajích je opatřen samolepícím pruhem. Pevnost v tahu v podélném směru 360 (±60) N/50 mm, v příčném směru 240 (–40; +50) N/50 mm. Tažnost v podélném směru 25 (–10; +15) %, v příčném směru 25 (–10; +15) %. Odolnost proti protrhávání v podélném směru 160 (–40; +50) N, v příčném směru 190 (+50; +60) N. Ohebnost za nízkých teplot –40 °C. Maximální doba vystavení UV záření do zakrytí krytinou 8 týdnů. Teplotní rozsah pro použití –40 °C až +100 °C. Odolnost proti pronikání vody W1.

Spoje, těsnění pod konlatatěmi, opracování prostupů a napojení na navazující konstrukce provést systémovými páskami a tmely. Dimenzi doplňkové hydroizolační vrstvy konkrétního objektu doporučujeme zkontrolovat dle Pravidel CKPT. tl. 0,48 mm.

#### **5. Tepelněizolační vrstva:**

Tepelněizolační desky na bázi polyisokyanurátu (PIR) s povrchovou úpravou z hliníkové sendvičové folie, určené pro šikmé střechy. Pevnost v tlaku při 10% deformaci  $\geq 150$  kPa (tloušťka  $\leq 80$  mm);  $\geq 120$  kPa (tloušťka  $> 80$  mm). Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti 0,022 W.m<sup>-1</sup>.K-1. Faktor difuzního odporu 60. Třída reakce na oheň E (samotný výrobek), v aplikaci B-s2, d0. Úprava hran desek pero-drážka (tloušťka desek 60 mm úprava rovná hrana). Celková tl. 1 x 160 mm.

#### **6. Parotěsnicí, Vzduchotěsnicí vrstva:**

Samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu, na horním povrchu opatřen ochrannou polypropylenovou stříží, podélný přesah a spodní povrch je samolepící s ochrannou snímatelnou folií. Nosná vložka z hliníkové folie kaširovaná polyesterovou rohoží o plošné hmotnosti 120 g.m<sup>-2</sup>. Tloušťka pásu 2,2 ( $\pm 0,2$ ) mm. Největší tahová síla v podélném směru 700 ( $\pm 100$ ) N/50 mm, v příčném směru 350 ( $\pm 100$ ) N/50 mm. Odolnost proti stékání 70 °C. Ohebnost za nízkých teplot -20 °C. Faktor difuzního odporu 280 000 ( $\pm 20$  000). Plnoplošně nalepit k podkladu, vzduchotěsně napojit na navazující a prostupující konstrukce. tl. 2,2 mm

#### **7. Roznášecí nosná vrstva – stávající:**

Celoplošné bednění z prken tl. 28 mm, plánovaná výměna cca 30% z plochy střechy. Nové desky, prkna ze smrkového dřeva, třídy pevnosti C24, třídy jakosti S 10. Tloušťka 25 mm, délka 3, 4, 5 m. Impregnované účinnou látkou FB, IP, P (V). Kotvení nastřelovacími hřebíky do krokví.

#### **8. Nosná konstrukce krovu – stávající:**

Dřevěné krokve 110/130 mm á 0,9–1,0 m.  
Opatřit impregnací účinnou látkou FB, IP, P (V).

#### **V místnosti zrušení vikýře bude proveden nový SDK podhled šikminy střechy:**

Ocelový dvouúrovňový rošt spřažený s nosnou konstrukcí. Rošt tvořen ocelovými systémovými závěsy, na kterých jsou zavěšeny ocelové pozinkované CD profily rozměru 60 x 27 x 0,6 mm, ve dvou úrovních a maximální rozteči 500 mm. Vodicí profily UD rozměru 28 x 27 x 0,6 mm. tl. min. 65 mm. Profily UD, 2 x CD, systémový závěs.

+ Opláštění, Protipožární :

Sádrokartonová deska. Reakce na oheň A2-s1, d0. Faktor difuzního odporu 6–10. Součinitel tepelné vodivosti 0,21 W.m<sup>-1</sup>.K-1. Objemová hmotnost 750 kg.m<sup>-3</sup>. tl. 2x 12,5 mm.

#### **Úprava okapové hrany**

Veškeré okapové žlaby a dešťové svody a parapety oken budou provedeny např. z pozinkovaných plechů s povrchovou úpravou tl. min. 0,6 mm, včetně jednotného barevného odstínu např. tmavě šedé barvy.

Pro nově navržený okapový systém je navrženo uchycení dešťových žlabů na systémové horské háky s přetočením.

**Oprava komínových hlavic**

Bude provedena oprava komínového tělesa pro nově navrženou sedlovou střechu s úpravou výšky dle ČSN 73 4201, např. prodloužením výdechů na požadovanou úroveň.

Zvětralé stěny komínového tělesa jsou navrženy k přezdění z šamotových cihel na MC P15, včetně opravy spádované betonové krycí desky tl. 50 mm. Komínové hlavice budou opatřeny novou plechovou příkrývkou s okapovýmnosem.

Zároveň bude provedena plošná oprava VC omítky hladké z 30%.

V rámci opravy střechy je navrženo provětrávané oplechování stěn komínových těles z lamel RŠ 380 mm.

**III. Zateplení fasády objektu****Přípravné práce**

Provede se rozebrání části přilehlých zpevněných ploch ze zámkové dlažby, včetně odstranění podkladů (uskladněno pro zpětnou pokládku).

Provede se rozebrání stávajícího okap. chodníku za objektu z bet. plošné dlažby.

**Výkopy**

Výkopové práce se provedou ručně.

Vytěžená zemina se dočasně uskladní po dobu výstavby na pozemku staveniště, tato bude použita k závěrečným terénním úpravám okolí stavby, případný přebytek zeminy bude odvezen a uskladněn na skládce.

Pro výkopy se předpokládá třída těžitelnosti 4, únosnost na základové spáře cca 0.18 MPa.

Nutno zabezpečit přístup do objektu pro obyvatele domu, pochůzí lávkou se zábradlím v provedení pro vozíčkáře.

Při výkopových pracích nesmí dojít k podélnému podkopání objektu!!!

**Oprava lapačů střešních splavenin**

V rámci navrženého fasádního zateplení objektu je navržena úprava stávajících lapačů střešních splavenin pro plynulé napojení nových svodů ze střechy objektu. V boční části objektu bude provedeno přemístění lapače a svodu tak aby byl umístěn mimo anglický dvorek! Úprava napojení dešťových svodů je uvažována z PVC potrubí pro kanalizaci SN4 DN 125.

**Konstrukce ze zemin**

Po provedení úpravy dešťových svodů a fasádního zateplení soklové části a opravy ochranné a separační fólie bude proveden zpětný zásyp vytěženou zeminou a se zpětnou pokládkou přilehlých zpevněných ploch do původní stavu.

**Podhledy**

Bude provedeno zateplení stropu 1.PP a části 1.NP a 2.NP ze spodu, zateplovacím systémem z minerální vlny tl. 100 a 60 mm, Lepení a kotvení izolantu nutno provádět dle předepsaných pokynů vypracovaných výrobcem pro provádění zateplovacího systému.

Zateplení stropu v 1.PP bude opatřeno vnitřními omítkami hladkými štukovými, opatřeno malbami.

**Úprava povrchů vnějších**

Soklová část objektu bude zateplena min. 300 mm nad úroveň původního terénu fasádním zateplovacím systémem z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 80 a 100 mm, ostění otvorů z XPS tl. cca 20 mm.

Obvodové konstrukce budovy budou opatřeny fasádním zateplovacím systémem z pěn. polystyrénu EPS 70 F. Součástí fasádního zateplení bude obnova dekorativních říms v okapové hraně střech např. z XPS tl. 50–80 mm (dle potřeby). Je uvažováno s doplněním podkladní plochy střechy z celoplošného bednění z OSB desek 3PD tl. 15 mm pro vynesení izolantu.

Lepení a kotvení izolantu nutno provádět dle předepsaných pokynů vypracovaných výrobcem pro provedení stavby.

Omítka fasádní soklu bude provedená ve složení penetrace a armovací vrstva výztužnou síťovinou, na ni bude nanесena povrchová krycí vrstva omítkou stěrkovou mozaikovou středně zrnou.

Hydroizolace spodní stavby bude bezpečně napojená na povrchovou úpravu soklu. Z boční strany bude provedeno doplnění svislé hydroizolace ve složení 1x ALP nátěr + natavení 1x asf. modifik SBS pásu min. 300 mm nad úroveň upraveného terénu!

Omítka fasádní v ploše nad soklem bude provedená ve složení penetrace a armovací vrstva výztužnou síťovinou, na ni bude nanесena omítka strukturovaná silikonová, točená se zrnem omítky 2 mm.

Veškeré rohy budovy, (nároží budovy, okna, dveře, niky, atp.) budou opatřeny výztužnými „rohovníky“ dle použitého stavebního systému konečné povrchové úpravy fasády.

Kotvení zateplovacího systému nad soklem bude provedeno talířovými hmoždinkami s ocelovým trnem (dlouhá rozpěrná zóna) v ploše 6 hmoždinek/m<sup>2</sup>, v nároží 8 hmoždinek/m<sup>2</sup>.

Soklová část bude celoplošně lepena na bitumenové lepidlo. Kotvení zateplovacího systému v soklové části bude provedeno talířovými hmoždinkami s ocelovým trnem (dlouhá rozpěrná zóna) v ploše 6 hmoždinek/m<sup>2</sup> nad úrovní 300 mm nad upraveným terénem.

Veškeré úpravy povrchů vnitřní i venkovní budou provedeny v konečné podobě dle vkusu a požadavků investora, navržené v projektové dokumentaci, projednané a schválené investorem při realizaci stavby.

### **Konstrukce podlahy lodžie**

Podlaha balkónu bude opatřena tepelnou izolací z podlahového pěn. polystyrénu EPS 150 S tl. 40–60 mm na fasádní lepící tmel a s uzavírací lepící stěrkou s vloženou armovací tkaninou).

Lepení a kotvení izolantu nutno provádět dle předepsaných pokynů vypracovaných výrobcem pro provedení stavby. V projektu je uvažováno, že kotvení zateplovacího systému bude provedeno talířovými hmoždinkami s ocelovým trnem (dlouhá rozpěrná zóna) v ploše 6 hmoždinek/m<sup>2</sup>.

Okrajový lem balkónu bude opatřen balkónovým perforovaným profilem (např. BASF), uchyceným nerezovými vruty s hmoždinou do podkladní OSB desky.

Na takto připravený podklad se nanese flexibilní lepidlo.

Následně se položí hydroizolační a difuzní fólie Pecilastic U a řádně se vmáčkne do lepidla, např. pomocí dřevěného hladítka, nebo spárovací deskou z tvrzené gumy. Veškeré spoje, koutové styky a ukončení na okraji desky budou přelepeny pogumovanou bandáží pro vodotěsné a napojovací spáry páskou 120.

Na soklovou část balkónů bude použita stěrková izolace 2K.

V dilataci keramické dlažby u podlahy a soklu budou do spáry vložen dilatační provazec DIN–Polyband s utěsněním PUR tmelem.

Poté se nanese flexibilní lepidlo a zahájí se pokládka protiskluzné mrazuvzdorné keramické dlažby.

### **Úprava povrchů vnitřních**

Opravy ostění otvorů budou opatřeny vnitřními omítkami hladkými štukovými dvouvrstvými, jádrový podklad strojní se štukovou uzavírací vrstvou, opatřenou malbami a nátěry.

### **Výplně otvorů**

Na schodišti bude stávající okno ze sklobetonových tvárnic nahrazeno novým plastovým oknem. Otevíravé, sklápěcí, zaskleno izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla  $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Okno bude dodáno včetně vnitřního plastového parapetu, se shodným barevným provedením (bílá).

V rámci opravy střešní krytiny bude provedeno přemístění stávajících výlezu na střechu.

Jsou navrženy zateplené dvě střešní výlezová okna s min. rozměry 780/980 mm.

Přesné provedení a rozměry budou dořešeny přímo n stavbě.

Montáž okna bude provedena včetně veškerých systémových doplňků (plochých kotev do zdiva v předepsaném technickém řešení výrobce okenních profilů, utěsnění otvorů na nabývací pásky, s izol. páskou z vnější i vnitřní strany s vyplněním PUR pěnou, apod.).

Po montáži nesmí docházet k nadměrnému prohýbání okenní výplně!!!

**Okolní zpevněné plochy**

Veškeré zpevněné plochy podél objektu budou spádovány směrem od objektu v min. 0,5% spádu.

Nový okapový chodník podél objektu bude proveden ze stávajících betonových dlaždic 500/500/50 mm uložených do pískového (alt. struskového) lože.

Doplnění narušeného chodníku je řešeno zpevněnou plochou s občasným pojezdem s povrchem ze zámkové dlažby s betonovými obrubníky do bet. lože.

Skladba ze zámkové dlažby (chodník):

- Betonová zámková dlažba	tl. 80 mm	
- Kladecí vrstva (drcené kamenivo fr. 4–8)	tl. 40 mm	
- Zhutněný struskový násyp (fr. 0–32)	tl. 250 mm	↓60 MPa
Celkem	370 mm	

**Konstrukce zámečnické**

Kovové doplňkové konstrukce budou provedeny u kotevních prvků z válcovaných materiálů, ostatní prvky z tenkostěnných nerezových profilů.

Jejich konkrétní specifikace bude řešena v rámci dílenské dokumentace jednotlivých výrobků.

**Malby**

Před prováděním malby bude provedeno zakrytí nemalovných ploch oken, dveří, a případně finálních úprav podlah, s olepením malířskou páskou číře 50 mm.

Vnitřní omítky stěn a SDK podhledů budou opatřeny penetračním nátěrem s jedním nátěrem v bílé barvě a pak dvojnásobnou malbou tekutou ve světlém odstínu.

Po provedení malířských prací bude provedeno vyčištění budovy, včetně omytí oken a dveří.

**Nátěry**

Konstrukce kovové doplňkové budou po důsledném očištění opatřeny nátěrem na ocelové konstrukce 2x základním (antikorozním) + 3x vrchním krycím.

**Kvalita provedení**

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Pokud se vyskytnou okolnosti vyžadující změnu navrženého řešení, je třeba tyto změny předem projednat s hlavním projektantem. Změny budou dle potřeby řešeny formou autorského dozoru a technické pomoci zpracovatele přímo při realizaci stavby.

V projektu specifikované materiály je možno (po dohodě investor – uživatel – projektant – dodavatel) měnit za předpokladu, že budou splňovat smluvní, stavebně-technické a estetické vlastnosti projektem navržených materiálů.



**a) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Navrhované řešení stavby v projektové dokumentaci je v souladu s technickými požadavky na stavbu (vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby).

Navrhované řešení stavby dle projektové dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhláška 269/2009 Sb. kterou se mění vyhláška 501/2006 Sb.).

Navrhovaná oprava střechy budovy není zařazena do rozsahu platnosti vyhlášky 398/2009 Sb..

**b) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí,**

Pro provádění stavby se doporučuje pořizovat si fotodokumentaci jednotlivých stavebních úkonů a zároveň řádně vést stavební deník.

Budou provedeny tyto kontroly zakrývaných konstrukcí:

- kontrola úpravy dřevěné konstrukce krovu
- Kontrola založení pojistné hydroizolace střechy a okapové hrany střechy
- kontrola přeložení pojistné střešní fólie – 3x
- kontrola uložení a kotvení nadkrokevní izolace
- kontrola lepení a kotvení fasádního izolantu
- kontrola utěsnění komínového tělesa a ukotvení nadstřešní části komína

**c) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software,**

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Seznam použitých podkladů a norem:

ČSN 73 2601	Provádění ocelových konstrukcí
ČSN 73 3150	Tesařské práce stavební
ČSN 73 3305	Ochranná zábradlí, základní ustanovení
ČSN 73 3300	Pokrývačské práce stavební
ČSN 73 3610	Klempířské práce stavební
ČSN 73 4201	Navrhování komínů a kouřovodů
ČSN 73 4210	Provádění komínů a kouřovodů a připojování spotřebičů paliv
ČSN EN 1990	Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991-1	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN EN 1992	Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 1997-1	Navrhování geotechnických konstrukcí
ČSN EN 1998-1	Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení
ČSN 730210-1	Geometrická přesnost ve výstavbě

Vypracoval: Přemysl Cieslar